



दि न्यू इन्डिया एश्योरन्स कंपनी लिमिटेड

(भारत सरकार का उपक्रम)

THE NEW INDIA ASSURANCE COMPANY LIMITED

(A Government of India Undertaking)

वडोदा क्षेत्रीय कार्यालय (220000)

१वीं मंजिल सुरज प्लाज़ा-II,

सायाजीगंज, वडोदरा-390 020.

Baroda Regional Office (220000)

9th Floor, Suraj, Plaza -11, Sayajigunj,

Vadodara-390 020.



• CIN: L66000MH1919GOI000526 • दूरभाष/Phone : (0265) 2363004/6 • फैक्स/ Fax : (0265) 2361671 • Email : nia.220000@newindia.co.in

Commercial space required for office on lease basis at Nadiad Tender Ref.No. BDRO/ESTATE/NP/2023-24/03

Sealed offers (Technical and Financial) are invited for acquiring on lease Commercial space of approximate **1400 sq.ft. Carpet area** (as per Indian standard Code No.IS:3861 of 2002) **located on (1) Santram Road, (2) College Road, (3) Petlad Road, (4) Pij Road of Nadiad** for a lease period of 09(3+3+3) years or 10 years(5+5) or more, with 24 hrs. drinking water supply and 3 phase electricity connection, should not be in Basement & must be on a same floor, in a ready state of possession preferably with car and two wheeler parking facilities. Interested parties may submit their offer in separate sealed envelopes mentioning **"Technical Bid" and "Financial Bid"** placed in an envelope super scribed **"Offer of premises for Nadiad Divisional Office"** addressed to Deputy General Manager along with copies of :-

- 1) Duly approved Plan
- 2) Title deed
- 3) Layout of the building
- 4) Certificate from Competent Authority for commercial use of the building.

The format "Technical Bid and Financial Bid" can be obtained during 10.00 a.m. To 1.30 p.m. and 2.00 p.m. To 5.45 p.m. from Monday to Friday excluding any public holiday from the office address given as above.

The offer should reach **The New India Assurance Co.Ltd (Regional Office), 9th Floor, Suraj Plaza II, Sayajigunj, Vadodara** by Registered Post/Speed Post/Recorded Delivery/Courier only during working hours from Monday to Friday **on or before 03.10.2023 at 17.00 Hrs.**

The Company reserves the right to reject all or any of the offers in full or in part without assigning any reason thereof.


DEPUTY GENERAL MANAGER

Date : 06.09.2023



दि न्यू इन्डिया एश्योरन्स कंपनी लिमिटेड

(भारत सरकार का उपक्रम)

THE NEW INDIA ASSURANCE COMPANY LIMITED

(A Government of India Undertaking)

वडोदा क्षेत्रीय कार्यालय (220000)

१वीं मंजिल सूरज प्लाजा-II,

सयाजीगंज, वडोदरा-390 020.

Baroda Regional Office (220000)

9th Floor, Suraj, Plaza -11, Sayajigunj,

Vadodara-390 020.



• CIN: L66000MH1919GOI000526 • दूरभाष/Phone : (0265) 2363004/6 • फैक्स/Fax : (0265) 2361671 • Email : nia.220000@newindia.co.in

नडियाद में लीज के आधार पर कार्यालय के लिए आवश्यक वाणिज्यिक स्थान

निविदा Ref. No: BDRO/ESTATE/NP/2023-24/03

लगभग 1400 वर्ग फुट के वाणिज्यिक स्थान को पट्टे पर प्राप्त करने के लिए सीलबंद प्रस्ताव (तकनीकी और वित्तीय) आमंत्रित किए जाते हैं। कारपेट एरिया (2002 के भारतीय मानक कोड No.IS:3861 के अनुसार) (1) संतराम रोड, (2) कॉलेज रोड, (3) पेटलाद रोड (4) नडियाद की पिज रोड 09 (3 + 3 + 3) वर्ष या 10 साल (5 + 5) या उससे अधिक की लीज अवधि के लिए, 24 घंटे पेयजल आपूर्ति और 3 चरण बिजली कनेक्शन, बेसमेंट में नहीं होना चाहिए और एक ही मंजिल पर होना चाहिए, मुख्यतः कार और दोपहिया पार्किंग सुविधाओं के साथ कब्जे की तैयार स्थिति हो।

इच्छुक पक्ष उप महाप्रबंधक को संबोधित लिफाफे में "तकनीकी बोली" और "वित्तीय बोली" का उल्लेख करते हुए अलग-अलग सीलबंद लिफाफे में अपनी पेशकश प्रस्तुत कर सकते हैं, जिस पर "नाडियाद डिवीजनल कार्यालय के लिए परिसर की पेशकश" लिखा हो:

1) विधिवत अनुमोदित योजना

2) शीर्षक विलेख

3) इमारत का लेआउट

4) भवन के वाणिज्यिक उपयोग के लिए सक्षम प्राधिकारी से प्रमाण पत्र।

"तकनीकी बोली और वित्तीय बोली" प्रारूप को सोमवार से शुक्रवार तक सुबह 10.00 बजे से दोपहर 1.30 बजे तक और दोपहर 2.00 बजे से शाम 5.45 बजे के दौरान प्राप्त किया जा सकता है।

यह ऑफर न्यू इंडिया एश्योरेंस Co. Ltd (क्षेत्रीय कार्यालय), 9 वीं मंजिल, सूरज प्लाजा द्वितीय, सयाजीगंज, वडोदरा 03.10.2023 को 17.00 बजे या उससे पहले ही पहुंच जाना चाहिए।

कंपनी बिना कोई कारण बताए सभी या किसी भी प्रस्ताव को पूर्ण या आंशिक रूप से अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखती है।

उप महाप्रबंधक

दिनांक : 06.09.2023